

## Honoraires de Vente

### Habitation

**\* Honoraires à la charge du vendeur, Tranches cumulatives**

Transactions supérieures ou égales à 400 000€ .....	5% TTC*
Transactions entre 300 000€ et 400 000€.....	6% TTC*
Transactions entre 100 000€ et 300 000€.....	7% TTC*
Transactions inférieures ou égales à 100 000€.....	8% TTC*

### Terrains

**\* Honoraires à la charge du vendeur**

10% TTC\*, avec un minimum de 2 000€ TTC\*

## Honoraires de Location

### Location de locaux à usage d'habitation ou mixtes (vides ou meublés)

*(soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5)*

**\* Honoraires à la charge du Locataire et du Bailleur**

- Visite des lieux, Constitution du dossier, Rédaction du bail : **8€\* TTC/m<sup>2</sup> habitables**
- Etat des lieux : **3€\* TTC/m<sup>2</sup> habitables**

Le cumul des honoraires de location pour chaque partie est plafonné au montant du loyer mensuel hors charges.

## Honoraires de Gestion

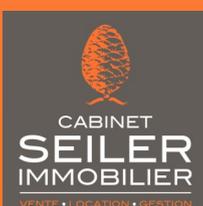
Loyer mensuel jusqu'à 1 000€ : taux de gestion 8% HT, soit 9,60% TTC\*

Loyer mensuel supérieur à 1 000€ : taux de gestion 7% HT, soit 8,40% TTC\*

Versement mensuel des loyers.

Honoraires au 01/01/2017

\* TVA au taux en vigueur à 20% incluse



**CABINET SEILER IMMOBILIER**

20 rue de la République - 25000 Besançon

Eurl au capital de 10 000€ - RCS Besançon 793 864 414 - carte professionnelle de transactions sur immeuble et fonds de commerce et de gestion n°835, délivrée par la Préfecture du Doubs -

Garant : ALLIANZ - 87 rue de Richelieu - 75002 Paris